

PROTOKOL O VÝSLEDKU POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Vyhotovený dne 18.07.2024 jakožto příloha č. 2 Oznámení o výběru dodavatele dle § 123 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“) v rámci zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „**Stavební úpravy knihovny a informačního centra Hranice, Masarykovo nám. č.p. 666**“ zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 Zákona (dále jen „**Veřejná zakázka**“)

Zadavatel: Město Hranice (dále jen „**Zadavatel**“)
Sídlo: U Pošty 182, 351 24 Hranice
IČO: 002 53 961
Zastoupen: Ing. Danielem Mašlárem, starostou
Kontaktní osoba: Ing. Daniel Mašlár,
tel: 354429412, e-mail: starosta@mestohranice.cz
(dále jen „**Zadavatel**“)

Průběh zadávacího řízení:

Zadavatel ve shora uvedeném zadávacím řízení obdržel celkem 2 nabídky, jejichž otevírání proběhlo dne 17.07.2024 v 13:00 hod., a jehož průběh je zaznamenán v rámci interní dokumentace Zadavatele. Komise pro otevírání nabídek¹ provedla kontrolu všech zákonných náležitostí dle § 109 a shledala, že všechny nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, že jsou autentické a že s datovými zprávami obsahujícími nabídky nebylo před jejich otevřením manipulováno. Otevírání nabídek proběhlo v prostředí certifikovaného nástroje NEN, který o splnění těchto podmínek uchovává auditní stopu. V průběhu otevírání nabídek byl sestaven seznam podaných nabídek:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka
1	Stavební společnost VARO, s.r.o. , Hvězdoslavovo nám. 534/5, 350 02 Cheb, IČ: 263 56 503
2	bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o. , Chebská 53, 356 58 Sokolov, IČ: 252 33 866

Následně se za účelem posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení všech účastníků zadávacího řízení sešla dne 17.07.2024 v 13:15 hod. komise pro posouzení splnění podmínek účasti² v zadávacím řízení, aby posoudila splnění kvalifikace a soulad nabídek s dalšími zadávacími podmínkami stanovenými Zadavatelem. Komise pro posouzení splnění podmínek účasti provedla posouzení všech podaných nabídek, které řádně zdokumentovala v interní dokumentaci Zadavatele. Pro účely tohoto dokumentu nicméně uvádí pouze informace o splnění podmínek účasti v zadávacím řízení s ohledem na účastníka **bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.**, Chebská 53, 356 58 Sokolov, IČ: 252 33 866, který se dle Oznámení o výběru dodavatele stává vybraným dodavatelem (dále jen „**Vybraný dodavatel**“). Posouzení splnění podmínek účasti Vybraného dodavatele v rozsahu náležitostí § 123 písm. b) Zákona je uvedeno níže.

¹ Komise pro otevírání nabídek se sešla ve stejném složení, jako komise hodnotící, jejíž složení je uvedeno v příloze č. 1 Oznámení o výběru dodavatele

² Komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení se sešla ve stejném složení, jako komise hodnotící, jejíž složení je uvedeno v příloze č. 1 Oznámení o výběru dodavatele

Zadavatel pro pořádek uvádí, že na základě zasedání komise pro posouzení splnění podmínek účasti ze dne 17.07.2024 konstatoval, že po telefonickém vyzvání účastníka č. 1 k doložení Osvědčení objednatelů, kdy byly obratem doloženy e-mailem již všichni účastníci zadávacího řízení doložili požadované doklady v plném rozsahu.

Podrobnosti k hodnocení nabídek jsou uvedeny ve Zprávě o hodnocení nabídek, jež je přílohou č. 1 Oznámení o výběru dodavatele.

Nabídka Vybraného dodavatele:

Vybraný dodavatel předložil kompletní nabídku, která splnila veškeré náležitosti dle zadávacích podmínek a Zákona. Konkrétně obsahovala nabídka následující dokumenty:

1. Čestné prohlášení dodavatele, kterým prokazoval **základní způsobilost** dle § 74 Zákona:
 - Elektronicky podepsané Čestné prohlášení na § 74 od společnosti bss BĀŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, 356 58 Sokolov, IČ: 252 33 866 ze dne 17.07.2024 podepsané panem Martinem Vedralem, jednatelem Vybraného dodavatele.
2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval **profesní způsobilost** dle § 77 odst. 1 Zákona:
 - a. Výpis z obchodního rejstříku na společnost bss BĀŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, 356 58 Sokolov, IČ: 252 33 866 byl v elektronické podobě podepsaný elektronickým podpisem Krajským soudem v Plzni dne 09.07.2024
3. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval **profesní způsobilost** dle § 77 odst. 2 Zákona včetně údajů rozhodných pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:
 - a. Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku na společnost bss BĀŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, 356 58 Sokolov, IČ: 252 33 866 byl v elektronické podobě podepsaný Ministerstvem průmyslu a obchodu dne 09.07.2024, který prokazuje existenci oprávnění Vybraného dodavatele v oboru Provádění staveb jejich změn a odstraňování, což je v souladu s požadavkem Zadavatele stanoveným v bodě 8.1 písm. b) zadávací dokumentace.
 - b. Osvědčení o autorizaci č. 44780, kterou vydala dne 01.07.2021 Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, bylo předloženo v konverzi dokumentu z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 01.11.2021. Tímto osvědčením se osvědčuje, že Ing. Pavel Paparega je autorizovaným technikem v oboru pozemní stavby, což je v souladu s požadavkem Zadavatele stanoveným v bodě 8.1 písm. b) zadávací dokumentace. Zároveň platí, že Ing. Pavel Paparega je oprávněnou osobou, jelikož je jednatelem společnosti
4. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval **technickou kvalifikaci** dle § 79 Zákona včetně údajů rozhodných pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:
 - a. Originál seznamu stavebních prací ve formě osvědčení objednatelů, ze kterých vyplývá, že Vybraný dodavatel plnil následující významné stavební práce v uvedeném rozsahu:
 - i. Pro ČESKOU REPUBLIKU, Vězeňská služba české republiky, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4 – věznice Výkmanov 22, 363 50 Ostrov realizoval Vybraný dodavatel v termínu od 07.01.2019 – 07.01.2020 stavební práce v rámci akce **Ostrov – rekonstrukce ubytovny K** v celkové hodnotě 77 443 555,55 Kč bez DPH, jejichž předmětem byly stavební úpravy věznice, přístavba evakuačních schodišť k objektu. Stavební práce spočívaly v úpravě jednotlivých ložnic pro odsouzené, kulturní místnost, výdej jídel a dále administrativní zázemí pro vězeňskou službu vč. sociálního zázemí, zpevněné plochy, strážní věž, komunikace a chodníky a inženýrské sítě. Z osvědčení objednatele, které vystavil a podepsal plk. Ing. Pavel Zange – ředitel věznice vyplývá, že stavební práce byly provedeny řádně, odborně a plně v souladu s požadavky objednatele a smlouvou o dílo.

- ii. Pro soukromého vlastníka Jaroslava Pokorného, Sokolov realizoval Vybraný dodavatel v termínu od 10/2021 – 30.04.2023 stavební práce v rámci akce **Dům klidného stáří - Na sídlišti p.p.č.180/1, st.p.č. 181/1 a p.p.č. 197/1 v k.ú.: Královské Poříčí - SO 00, SO 01 a SO**, v celkové hodnotě 49 160 574,07 Kč bez DPH, jejichž předmětem byla novostavba dvoupodlažního objektu s valbovou střechou, ZTI, přípojky, TUV a ÚT, výtah a zpevněné plochy. Z osvědčení objednatele, které vystavil a elektronicky podepsal Jaroslav Pokorný vyplývá, že stavební práce byly provedeny řádně, odborně a plně v souladu s požadavky objednatele a smlouvy o dílo.

Poznámka: Požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, kdy měli účastníci předložit minimálně:

- 2 referenční zakázky - splněno,
- za posledních 5 let - splněno,
- jejichž finanční objem překročil 5 mil Kč bez DPH - splněno,
- u nichž účastník disponuje osvědčením objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací - splněno.

Zadavatel dále prohlašuje, že v rámci zadávacích podmínek neprovedl výhradu podle § 104 odst. a) Zákona, ani výhradu podle § 104 písm. b) Zákona, ani výhrady dle § 104 písm. e), takže žádnou z těchto skutečností neuvádí, jak po něm požaduje § 123 písm. b) pod bod 3 a 4 Zákona, jejichž naplnění je vyžadováno až bezprostředně před podpisem smlouvy na Veřejnou zakázku, jak bylo již uvedeno v Zadávací dokumentaci čl. 9 a jejichž naplnění není povinnou součástí oznámení o výběru dodavatele, ani jeho příloh.

Zadavatel současně s Oznámením o výběru dodavatele bude Vybranému dodavateli zasílat výzvu dle § 122 odst. 3 písm. a) a b) Zákona, na základě níž Vybraný dodavatel doloží zbývající originály ke kvalifikaci, které nebyly součástí předložené nabídky a doklady, které zadavatel požadoval v Zadávací dokumentaci v čl. 9 doložit až před podpisem smlouvy.

Zadavatel dále nahlédnutím do Registru skutečných majitelů zjistil údaje o skutečném majiteli Vybraného dodavatele, ze kterého je zřejmé, že skutečnými majiteli jsou Ing. Monika Šihovcová, Martin Vedral a Ing. Pavel Paparega.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise pro posouzení splnění podmínek účasti provedla v souladu s § 113 Zákona posouzení nabídkové ceny Vybraného dodavatele z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny a došla k závěru, že nabídka Vybraného dodavatele neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, neboť se výrazně neliší od nabídkových cen účastníků, kteří se umístili jako další v pořadí a zároveň je komise přesvědčena, že za nabídnutou cenu je předmět Veřejné zakázky možno řádně realizovat.

Za hodnotící komisi:

Michal Nemček, předseda

Soňa Pešková, člen

Monika Juříčková, člen

Za Zadavatele:

Ing. Daniel Mašlár, starosta



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



MINISTERSTVO
KULTURY



